

# MINISTERIO DE EDUCACIÓN CIENCIA Y TECNOLOGÍA

PROYECTO: ESCUELA DE EDUCACIÓN PARVULARIA CANTON LOURDES

MUNICIPIO: COLON

DEPARTAMENTO: LA LIBERTAD

CÓDIGO: 11040

No.	DESCRIPCIÓN/PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB-TOTAL	TOTAL PARTIDA
1.0	<b>OBRAS PRELIMINARES</b>					
1.1	<b>DEMOLICIONES Y DESMONTAJES</b>					
1.1.1	Demolicion de area modulo de baños , incluye todos los desmontajes y desalojos.	m²	47.00			
1.1.2	Demolición y desalojo de piso de cemento o piso de concreto. (área exterior de módulo de baños + accesos: rampas a conformar + acera exterior)	m²	237.00			
	Nota: Las área a demoler se indica en plano de demolición, se deberá hacer los desalojos de material a un lugar autorizado, e incluye permiso de demolicion.					
2.0	<b>REHABILITACIONES</b>					
2.1	<b>MODULO 1 - MODULO DE 3 AULAS (aulas 1 - 3 ) Y COCINA BODEGA</b>					
2.1.1	REHABILITACIÓN DE 3 AULAS QUE INCLUYE: Cambio de Cubierta de techo a techo insulado 2", Incluye limpieza y pintura estructura de soporte, Pletina y Capote, Canales, Bajadas aguas lluvias y Fascia, Ventanas corredizas, puertas, Defensas tipo cuadrícula, Piso tipo porcelanato y Zócalo. Repello, Afinado y Pintura segun paleta de colores. Cambio Sistema Electrico, Luminarias, tomacorrientes, interruptores y Ventiladores, Detector de Humo, Circuito Cerrado, Pizarra y mueble desalojo.	m²	177.00			
2.2	<b>COCINA BODEGA</b>					
2.2.1	CONSTRUCCION DE BODEGA, COCINA Y COMEDOR especificaciones tecnicas, incluyen: suministro de material y mano de obra para la construccion de bodega, cocina y comedor, de acuerdo a planos y especificaciones tecnicas, (EL SISTEMA ELÉCTRICO A INSTALAR DEBE LLEVAR TUBERÍA RÍGIDA) / Incluye trampa de grasa	m²	50.00			

2.3	MODULO 2 - MODULO DE 2 AULAS (AULAS 4 Y 5 )					
2.3.1	REHABILITACIÓN DE 2 AULAS QUE INCLUYE: Cambio de Cubierta de techo a techo insulado 2", Incluye limpieza y pintura estructura de soporte, Pletina y Capote, Canales, Bajadas aguas lluvias y Fascia, Ventanas corredizas, puertas, Defensas tipo cuadrícula, Piso tipo porcelanato y Zócalo. Repello, Afinado y Pintura segun paleta de colores. Cambio Sistema Electrico, Luminarias, tomacorrientes, interruptores y Ventiladores, Detector de Humo, Circuito Cerrado, Pizarra y mueble desalojo.	m²	110.00			
2.4	MODULO 3 - MODULO DE 4 AULAS (AULAS 6, 7, 8 Y 9 )					
2.4.1	REHABILITACIÓN DE 4 AULAS QUE INCLUYE: Cambio de Cubierta de techo a techo insulado 2", Incluye limpieza y pintura estructura de soporte, Pletina y Capote, Canales, Bajadas aguas lluvias y Fascia, Ventanas corredizas, puertas, Defensas tipo cuadrícula, Piso tipo porcelanato y Zócalo. Repello, Afinado y Pintura segun paleta de colores. Cambio Sistema Electrico, Luminarias, tomacorrientes, interruptores y Ventiladores, Detector de Humo, Circuito Cerrado, Pizarra y mueble desalojo.	m²	219.00			
2.5	REHABILITACION DE AREA DE ADMINISTRACION					
2.5.1	REHABILITACIÓN DE DIRECCION QUE INCLUYE: Cambio de Cubierta de techo a techo insulado 2", Incluye limpieza y pintura estructura de soporte, Pletina y Capote, Canales, Bajadas aguas lluvias y Fascia. Ventanas corredizas, puertas, Defensas tipo cuadrícula. Piso tipo porcelanato y Zócalo. Repello, Afinado y Pintura a segun paleta de colores. Cambio Sistema Electrico, Luminarias, tomacorrientes, interruptores y Ventiladores, Detector de Humo Circuito Cerrado, Division para dirección	m²	54.00			
2.6	REHABILITACION DE AREA DE ACCESO PRINCIPAL					
2.6.1	Rehabilitación de zona de acceso y zona de espera, Cubierta de techo a instalar, Incluye estructura metalica y pintura de estructura de soporte, Pletina y Capote, Canales, Bajadas aguas lluvias y Fascia. Piso tipo porcelanato y Zócalo. Pintura, Sistema Electrico y Luminarias .	m²	72.00			

2.7	REHABILITACION DE AREA DE SUM				
2.7.1	<p>REHABILITACION DE SUM. INCLUYE: Cambio de cubierta a techo insulado 2", incluye limpieza y pintura de estructura de soporte, capote, tornillería.</p> <p>Canales, fascias y bajadas de aguas lluvias. Incluye tubería subterránea a cajas de aguas lluvias y sus sus accesorios. Pintura de columnas. Piso tipo porcelanato y zócalo o piso de concreto segun especificacion tecnica. Desmontaje y desalojo.</p>	m²	355.00		
3.0	CONSTRUCCIONES				
3.1	MODULO DE SERVICIOS SANITARIOS				
3.1.1	<p>CONSTRUCCIÓN DE MODULO SANITARIOS QUE INCLUYE: excavaciones, Fundaciones y paredes de bloque de concreto de 15cm, Cubierta de techo a techo insulado 2", Incluye estructura de soporte, Capote.</p> <p>Canales, Bajadas aguas lluvias y Fascia.</p> <p>Ventanas corredizas, puertas, Defensas tipo cuadrícula. Piso tipo porcelanato y Zócalo Sanitario. Repello, Afinado y Pintado segun paleta de colores. Azulejos, Sistema Electrico, tomacorrientes, interruptores y Luminarias.</p> <p>Servicios sanitarios y Urinarios Ecológicos, Servicio sanitario para Discapacitados con lavamanos y barra. NOTA se debera diseñar sistema hidraulico y dejar las instalaciones de A.P. y A.N. conectadas a la red publica, buenas consiciones de funcionamiento. lavamanos e instalacion de mueble.</p>	m²	51.00		
4.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
4.1	AGUAS LLUVIAS				
4.1.1	Suministro e instalación Tuberías de PVC Ø 8", 125 PSI (Incluye Accesorios, excavación, y compactación de suelo existente)	ml	210.00		
4.1.2	Suministro y construcción de Caja de aguas lluvias de 0.40x0.40m (dimensiones internas) altura promedio 80cm forjada con ladrillo de barro de obra, incluye parrilla con marco de ángulo de hierro de 1 1/2" y varilla de hierro corrugada de 3/8" dos manos de pintura anticorrosiva de la mejor calidad diferentes colores, dos manos de pintura de esmalte, incluye excavación y desalojo.	u	8.00		

4.2	AGUAS NEGRAS				
4.2.1	Construcción de caja de conexión de aguas negras de 0.50x0.50x0.60 m, (cotas Internas) con base de concreto, pared de ladrillo de barro p/lazo repelladas y afinadas SC 0.15x0.10 2N°3 GN°2 a cada 0.15 mts, tapadera de concreto E=0.10 mts N°3 a cada 0.15 mts A.S. Fc= 210 Kg/cm².	u	1		
4.2.2	Construcción de trampa de grasa de 0.50x0.50x0.60 m, (cotas Internas) con base de concreto, pared de ladrillo de barro p/lazo repelladas y afinadas SC 0.15x0.10 2N°3 GN°2 a cada 0.15 mts, tapadera de concreto E=0.10 mts N°3 a cada 0.15 mts A.S. Fc= 210 Kg/cm². y según diseño.	u	1		
4.2.3	Suministro e instalación de Tubería de PVC 2" 125 psi, incluye accesorios para acople y conexiones, excavación, compactación.	ml	80		
4.2.4	Tubería de PVC 4" 125 psi, incluye accesorios para acople y conexiones, excavación, compactación.	ml	250		
5.0	OBRAS EXTERIORES				
5.1	Suministro e instalación de Grama artificial de 35mm, según indicación en plano.	m²	139.00		
5.2	Construcción de rampa de acceso de conexión entre módulos de administración y espacios complementarios SUM, cocina, aulas, forjada y pavimentada con piso de concreto 0.07m f'c=180 kg/cm².	m²	230.00		
5.3	Suministro e instalación de piso de concreto 180 kg/cm², Electromalla 6x6 CAL 9/9, E=7.50 cm. Según plano.	m²	574.00		
5.4	Suministro e instalación de juegos infantiles para Parvularia, Casa de juegos con tobogán	u	1.00		
5.5	Suministro e instalación de juegos infantiles para Parvularia de madera, con torre, deslizadores y columpios para un área de 4.80m x 4.80m.	u	1.00		
5.6	Construcción de pila y poceta forjadas en bloque de concreto de 15x20x40, repellada pulidos y afinados.	S.G.	1.00		
5.7	Reparación, limpieza y pintura del muro perimetral	ml	168.00		
5.8	Suministro e instalación de lavamanos con pedal, poceta cuadrada en acero inoxidable, grifo tipo cuello de ganso incluye tubo de abasto metálico flexible y accesorios de conexión. Medidas 60.00cm de alto x 43.00cm frente x 42.00cm de fondo, poceta de 20.00cm de profundidad. Incluye la conexión al sistema de abastecimiento de A.P y sistema de alcantarillado, garantizando su buen funcionamiento.	c/u	2.00		

5.9	MURO FACHADA DE ACCESO PEATONAL INCLUYE: porton de acceso peatonal, area de espera con sus elementos. Jardineras indicadas en planos, excavacion, fundaciones de muro y columnas, reja metalica indicada en planos, Obras metalicas, estructura, cubierta de techo, canales y fascia Electricidad. Letras en relieve indicadas	ml	20.00		
5.10	CONSTRUCCION DE TIENDA ESCOLAR Tienda escolar tipo con dimensiones de 2.52 x 2.52 mts, cuenta con un area interna de 5.68 m2, con paredes internas de fibrolite, con revestimiento exterior de lámina metálica, puertas y ventanas metalicas, superficie de piso fibrolite, y cubierta de lámina troquelada zinc-aluminio. Al interior cuenta con muebles de cocina, alacena, barra de atencion y espacio para cocina, refrigeradora, micro ondas y lavatrastos. Incluye instalaciones electricas (luminarias, tomacorrientes, tableros y alimentadores) e instalaciones hidraulicas (abastecimiento de aguas potable y drenaje de aguas grises, trampa de grasas) para su correcto funcionamiento.	S.G.	1.00		
5.11	OBRAS EXTERIORES ELECTRICAS				
5.11.1	Sistema eléctrico y señales débiles (aires acondicionados, interconectividad de internet, sistema de alarmas contra intrusos e incendio, equipo de bombeo). El ofertante deberá realizar el diagnóstico del sistema, de ser necesario la unificación de cargas, especificaciones técnicas, diseño, planos, aplicando el uso eficiente de la energía de acuerdo con las normativas vigentes y especificaciones técnicas del ministerio. Según el cálculo de cargas se deberá considerar: -Subestación capacidad mínima de 37.5 KVA, incluye red de polarización. -Alimentador principal y secundarios de acuerdo con la capacidad de corriente de carga. -Red de polarización del tablero general. -Tablero general y subtableros por módulo de corrientes de carga de trabajo. -Red de interconexión subterránea y pozos de registro. - Sistema de vigilancia con circuito cerrado y camaras. - Incluye pagos y trámites de compañía eléctrica y certificación de las instalaciones.	S.G	1.00		

6.0	MEDIDAS AMBIENTALES Y SOCIALES					
6.1	Medidas Ambientales (ver documento complementario PGAS)	s/g	1.00			
6.2	Medidas Sociales (Capacitaciones, rótulo, consultas, asambleas, oficina de queja, teléfono, buzones, etc.) (ver documento complementario PGAS)	s/g	1.00			
6.3	Reubicacion Temporal Adecuaciones	s/g	1.00			
6.4	Reubicacion Temporal Arrendamiento (incluye pagos de servicios basicos)	s/g	1.00			
TOTAL DE COSTOS DIRECTOS						
IMPREVISTOS						
COSTOS INDIRECTOS						
SUBTOTAL 1(COSTO DIRECTO+ IMPREVISTO+COSTO INDIRECTO)						
IVA						
SUBTOTAL 2 (IVA+INDIRECTOS)						
ARANCELES DE CONSTRUCCION						
(PAGO CONTRA PRESENTACION DE RECIBO A NOMBRE MINEDUCYT)						
COSTO TOTAL						